



## TOP 07 — 1.OG 52,88 m<sup>2</sup>



### FLÄCHENBESCHREIBUNG

①	Diele	6,12 m <sup>2</sup>
②	Bad	5,51 m <sup>2</sup>
③	Wc	2,10 m <sup>2</sup>
④	Abstellraum	2,23 m <sup>2</sup>
⑤	Schlafen	12,93 m <sup>2</sup>
⑥	Wohnen / Kochen	23,99 m <sup>2</sup>

**GESAMTE  
WOHNFLÄCHE** 52,88 m<sup>2</sup>

### ERGÄNZENDE FLÄCHENBESCHREIBUNG

⑦	Balkon	18,70 m <sup>2</sup>
Ⓚ	Kellerabteil <sup>AB 07</sup>	5,38 m <sup>2</sup>