



TOP 12 — 2. OG 52,88 m²



FLÄCHENBESCHREIBUNG

①	Diele	6,12 m ²
②	Bad	5,51 m ²
③	Wc	2,10 m ²
④	Abstellraum	2,23 m ²
⑤	Schlafen	12,93 m ²
⑥	Wohnen / Kochen	23,99 m ²

**GESAMTE
WOHNFLÄCHE** 52,88 m²

ERGÄNZENDE FLÄCHENBESCHREIBUNG

⑦	Balkon	18,70 m ²
Ⓚ	Kellerabteil ^{AB 12}	5,36 m ²